



almasierra.com

Almasierra es un desarrollo inmobiliario concebido bajo las características de un lifestyle center, conformando un masterplan estratégico con viviendas, comercios y oficinas, donde las sierras, el río y su entorno natural nos ofrecen un ambiente relajado y único para la vida.

Es un proyecto ideal que vincula hábitat y negocios, pensado en satisfacer las necesidades de familias modernas que buscan en un mismo lugar soluciones para el desarrollo de su vida personal y profesional, vinculados a un entorno natural y amigable con el medio ambiente.

 **Club**
Gimnasio + Club House
(privatizado)

 **Barrio Privado**
148 Lotes residenciales.

 **Corporativo**
100 Oficinas y Plaza
gastronómica.

 **Condominios**
5 Edificios de 46 Dptos.
cada uno.

 **Housing**
46 Dúplex en Barrio Privado

 **Village**
90 Dúplex en Barrio
Abierto

 **Área Comercial**
15 Locales comerciales + 17 Oficinas +
Supermercado + Estación de servicio

 **Hotel**
1 Hotel 4 estrellas.

masterplan



 Almasierra

 **Policía** | a 3'

 **Cerro de la Cruz** | a 4'

 **Terminal de Ómnibus** | a 4'

 **La Joaquina Shop** | a 5'

 **Casa de Gobierno** | a 10'

 **Aeropuerto** | a 15'

 **San Luis Shopping** | a 15'



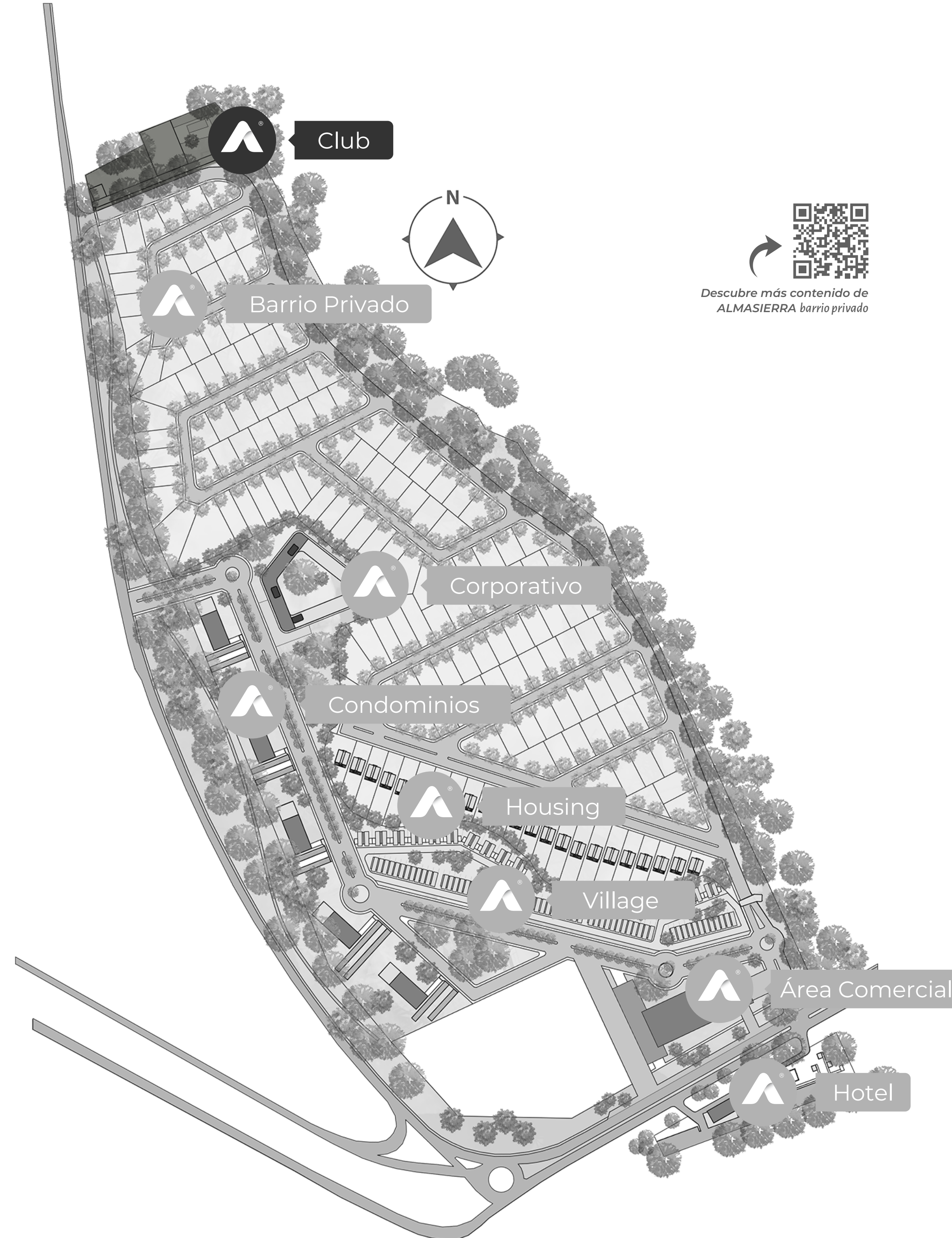
puntos de referencia

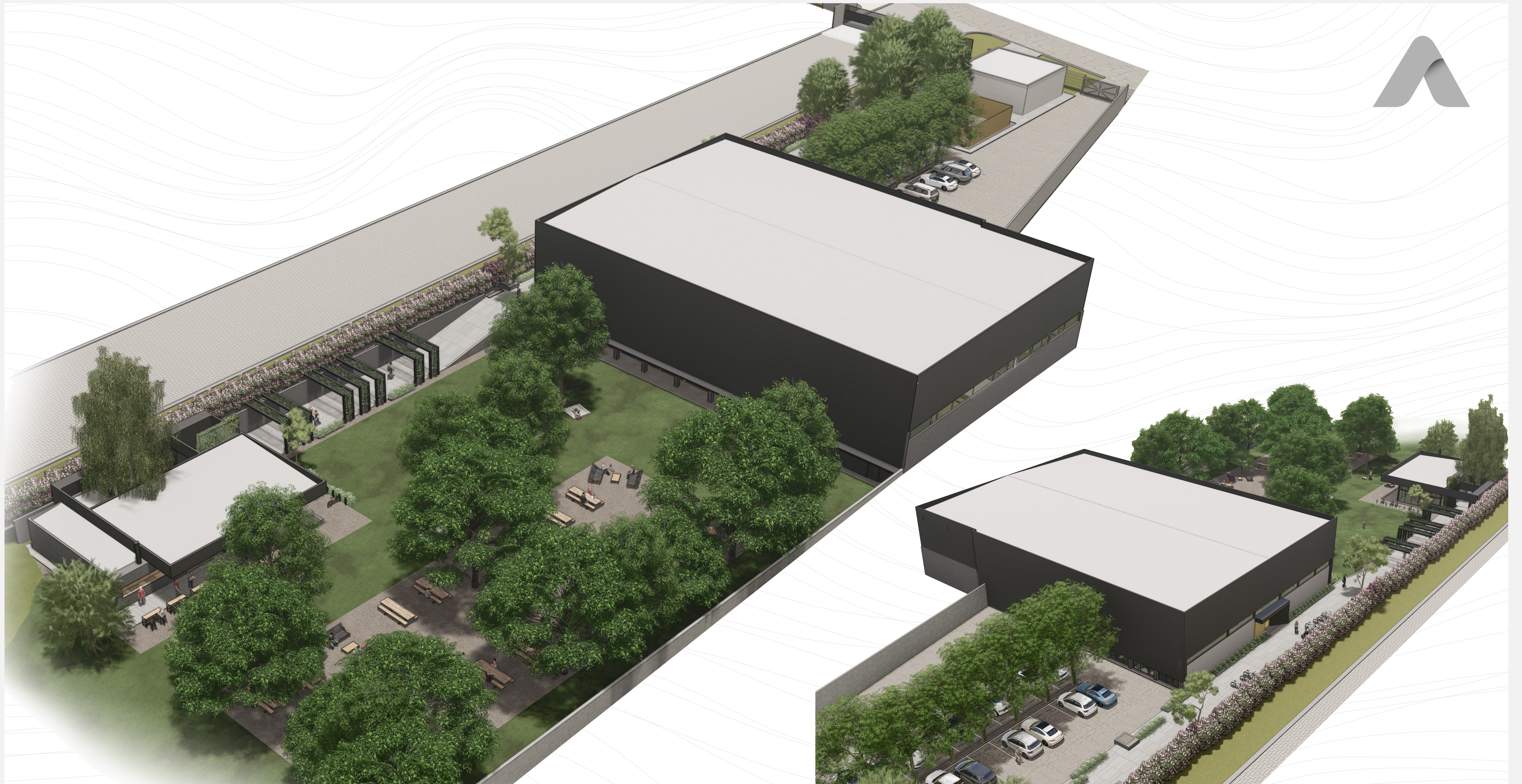




El *club* Almasierra es el corazón palpitante de la comunidad multiproducto "Almasierra", diseñado para enriquecer la vida de sus residentes y brindar una experiencia de club de primera clase. Con un enfoque en la salud, el bienestar y la socialización, el Club ofrece **una amplia gama de instalaciones y servicios que satisfacen las necesidades de todos los miembros de la comunidad**, creando un espacio inclusivo para los residentes del Barrio Almasierra y los habitantes de Juana Koslay.

club



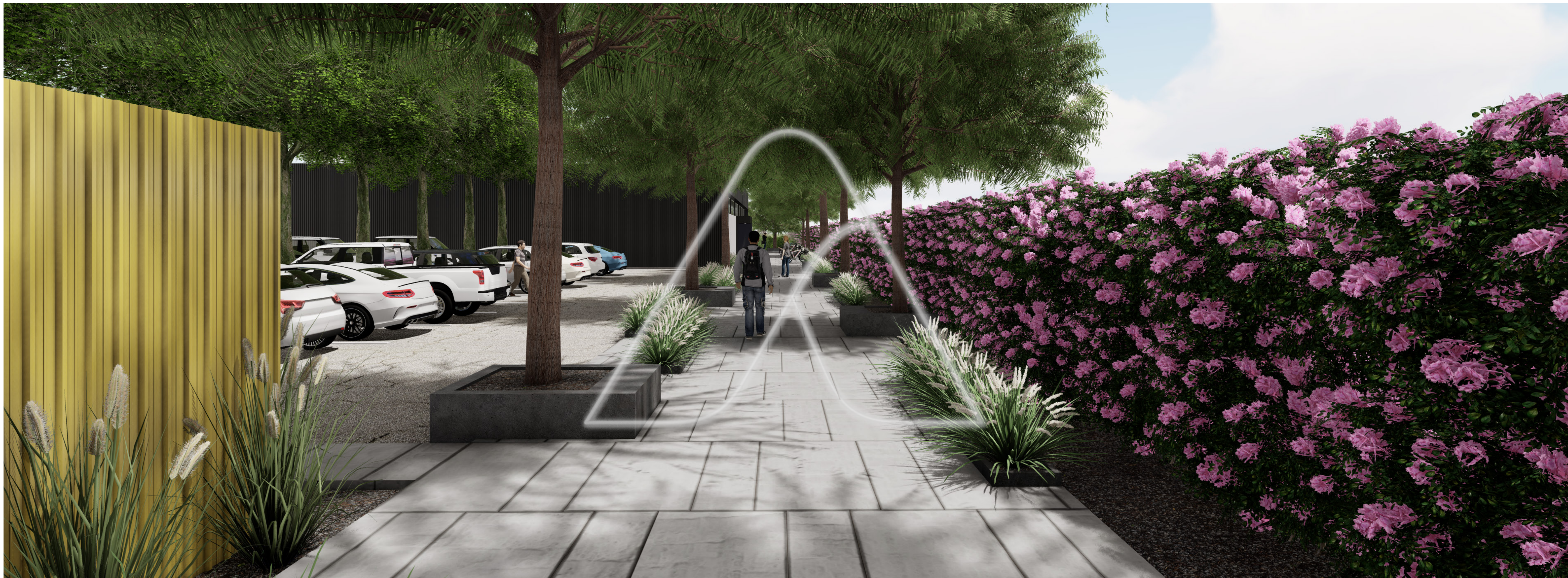












+54 9 (266) 432 8834 | info@almasierra.com | www.almasierra.com | **Ejército Argentino N° 609**, Juana Koslay, San Luis.