



almasierra.com

Almasierra es un desarrollo inmobiliario concebido bajo las características de un lifestyle center, conformando un masterplan estratégico con viviendas, comercios y oficinas, donde las sierras, el río y su entorno natural nos ofrecen un ambiente relajado y único para la vida.

Es un proyecto ideal que vincula hábitat y negocios, pensado en satisfacer las necesidades de familias modernas que buscan en un mismo lugar soluciones para el desarrollo de su vida personal y profesional, vinculados a un entorno natural y amigable con el medio ambiente.

 **Club**
Gimnasio + Club House
(privatizado)

 **Barrio Privado**
148 Lotes residenciales.

 **Corporativo**
100 Oficinas y Plaza
gastronómica.

 **Condominios**
5 Edificios de 46 Dptos.
cada uno.

 **Housing**
46 Dúplex en Barrio Privado

 **Village**
90 Dúplex en Barrio
Abierto

 **Área Comercial**
15 Locales comerciales + 17 Oficinas +
Supermercado + Estación de servicio

 **Hotel**
1 Hotel 4 estrellas.

masterplan



 Almasierra

 **Policía** | a 3'

 **Cerro de la Cruz** | a 4'

 **Terminal de Ómnibus** | a 4'

 **La Joaquina Shop** | a 5'

 **Casa de Gobierno** | a 10'

 **Aeropuerto** | a 15'

 **San Luis Shopping** | a 15'



puntos de referencia

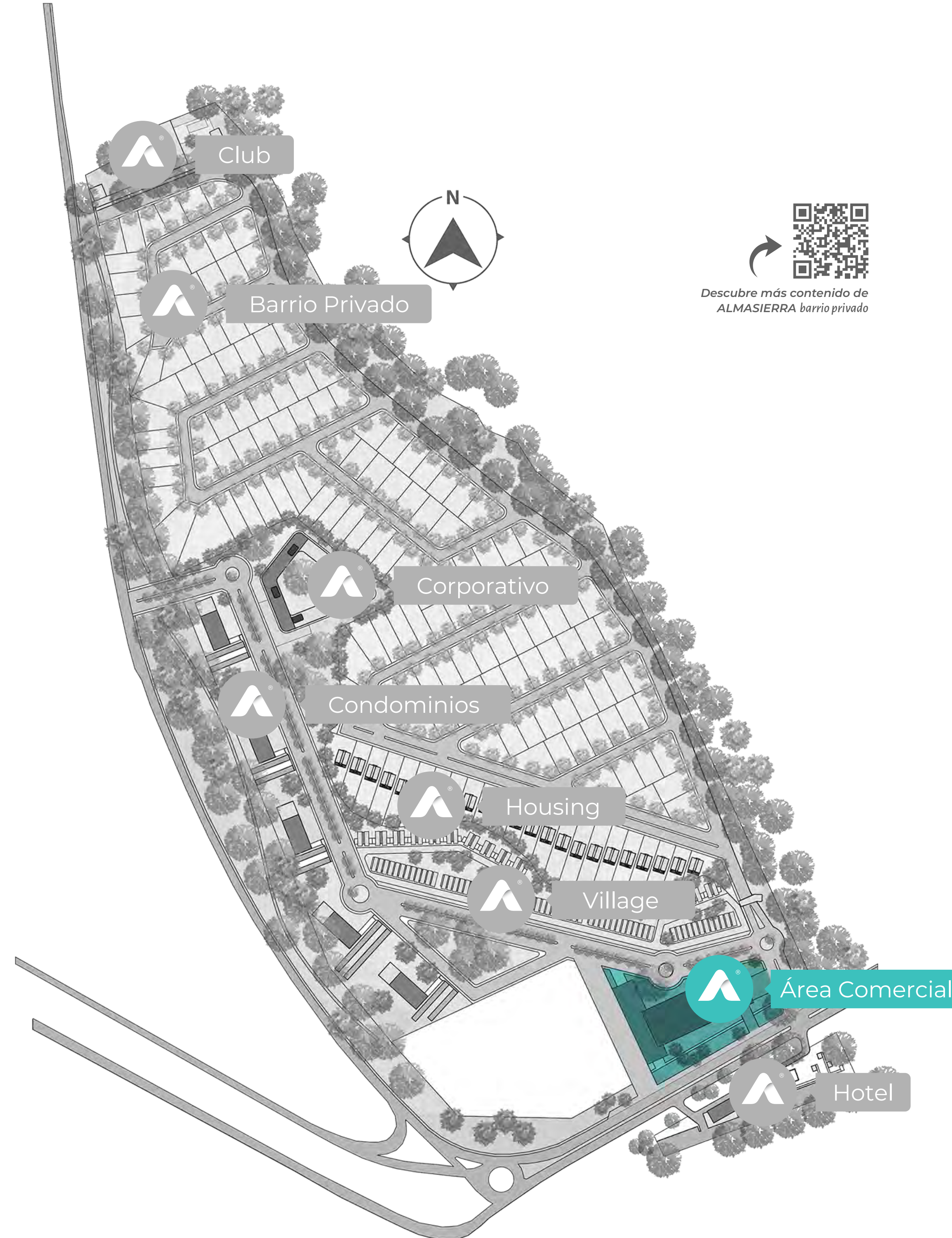




El *área comercial* de Almasierra es un proyecto comercial pensado desde el concepto de **practicidad** y la **compra rápida**. Nace como respuesta a las necesidades comerciales y de servicios que tendrán las personas que vivan en Almasierra y sus alrededores.

El proyecto cuenta con un **edificio de locales comerciales y oficinas**, un **supermercado boutique** y una **estación de servicio**, que priorizan la comodidad, calidad y seguridad, convirtiendo las compras en un paseo ideal para compartir ya sea en familia o con amigos.

área comercial

















AUTO full
AUTOSERVIZIO

INFINIA	1
SUPER	1
INFINIA DIESEL	2
ULTRA	1



+54 9 (266) 432 8834 | info@almasierra.com | www.almasierra.com | **Ejército Argentino N° 609, Juana Koslay, San Luis.**

Las imágenes, planos, superficies y descripciones correspondientes al Masterplan representan material preliminar, siendo su única finalidad meramente ilustrativa y no contractual, pudiendo estar sujeta a cambios sin previo aviso. Cada producto se comercializará individualmente, representando una unidad independiente de las otras.